

Ausstattungskatalog

THE CREST

Viennese Living
Anno 1883

1010 Vienna, Austria
Wipplingerstraße 13 | Judenplatz 9

THE CREST – AUSSTATTUNG IM ÜBERBLICK



Die auf den nachfolgenden Seiten dargestellten Produkte stellen
Leitprodukte gem. Bau-Ausstattungsbeschreibung dar.

AUSSTATTUNG ALLGEMEIN



Bodenbelag:
Eiche Natur Natura



Bodenbelag:
Eiche Natur Perla



Bodenbelag:
Eiche Natur Akzent



Sockelleiste:
Alt-wien Profil, Höhe ca. 8-10 cm



Beleuchtungskörper:
Die sorgfältig geplante Beleuchtung setzt gezielte Akzente und unterstreicht die stimmungsvolle Atmosphäre.

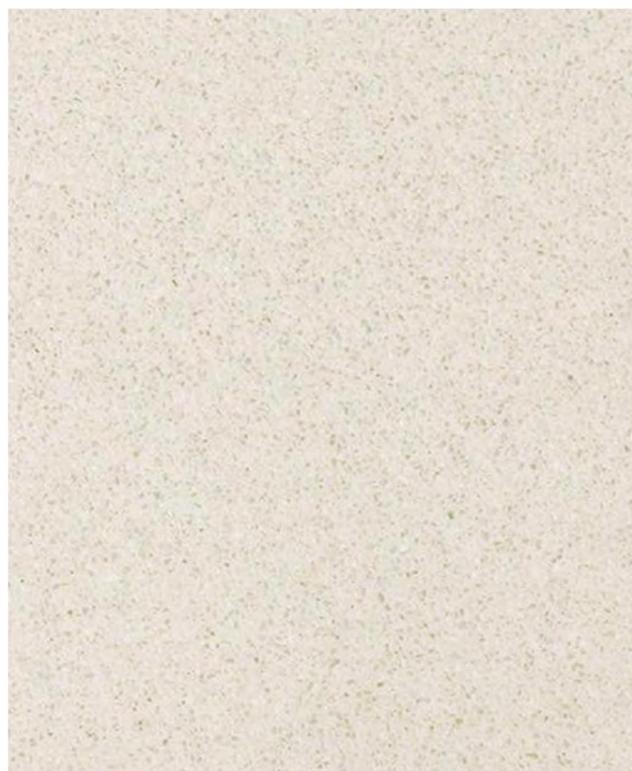


Fenster:
Modell Alt-Wien oder gleichwertig

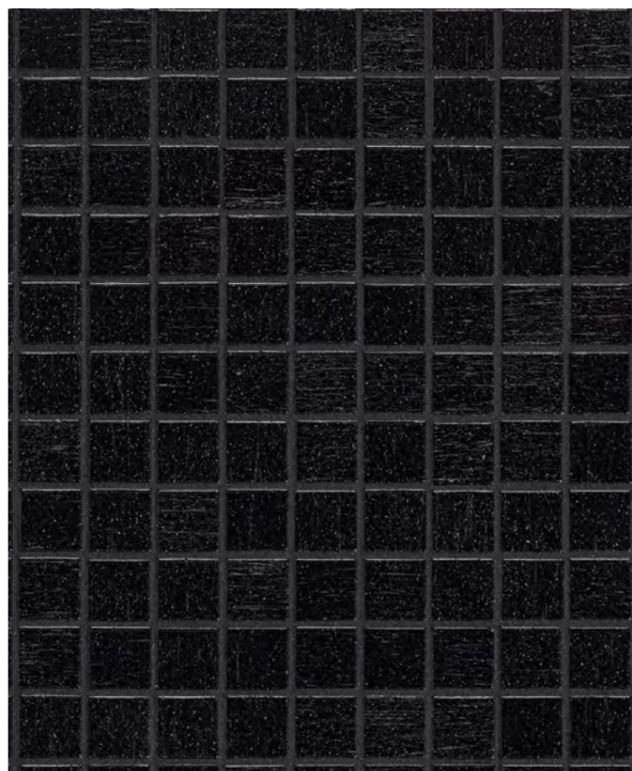


Innentüren:
Alt-wiener Holztüren mit Holzumfassungszarge, weiß lackiert, Türdrückergarnituren in Alt-Wien gold, in WC und Bad Riegelfallenschlösser, alle übrigen Innentüren mit Fallenschlössern.
Beschlag Fenster Modell Alt Wien bzw. möglichst möglichst Analog Altbestand

VERFLIESSUNG UND AMATUREN



Belag Nassräume
Microterrazzo Lenarduzzi lt. Muster - anzufertigen.



Duschen und WC's:
Bisazza Mosaic schwarz - Bisazza 2x2 VTC 20.70, Schwarz Perlmutter, 31x31 Fugenfarbe Nero Ebano



META Waschtisch-Wand-Einhandbatterie ohne Ablaufgarnitur - Light Gold gebürstet



Betätigungsplatte für WC-UP-Spülkasten der Firma Geberit, rund - Light Gold gebürstet



Papierrollenhalter ohne Deckel - Light Gold gebürstet



Reserve-Papierrollenhalter - Light Gold gebürstet



xTOOL UP-Thermostat ohne Mengenregulierung 3/4" - Light Gold gebürstet



Unterputzventil, rechts-schließend 1/2" - Light Gold gebürstet



Wandanschlussbogen - Light Gold gebürstet



Handbrause - Light Gold gebürstet



UP-Einhandbatterie mit Umstellung - Light Gold gebürstet



Regenbrause mit Wandanbindung 220 mm - Light Gold gebürstet



Seitenbrause ohne Mengenregulierung - Light Gold gebürstet



Duschgarnitur ohne Handbrause - Light Gold gebürstet



Badetuchhalter - Light Gold gebürstet



Ablaufgarnitur mit Druckverschluss 1 1/4" - Light Gold gebürstet



Toiletten-Bürstengarnitur, Wandmodell - Light Gold gebürstet



Haken - Light Gold gebürstet

META Wannen-Einhandbatterie für Wandmontage mit Schlauchbrausegarnitur - Light Gold gebürstet



Wannen-Einhandbatterie mit Standrohr für freistehende Montage mit Schlauchbrausegarnitur - Light Gold gebürstet

SANITÄRGEGENSTÄNDE



Badewannenanlage:
Badewanne BETTE Starlet 180/80/42cm Farbe: Edelweiß 004 matt



WC Anlagen:
WC Villeroy & Boch Subway 3.0 ohne Duschfunktion



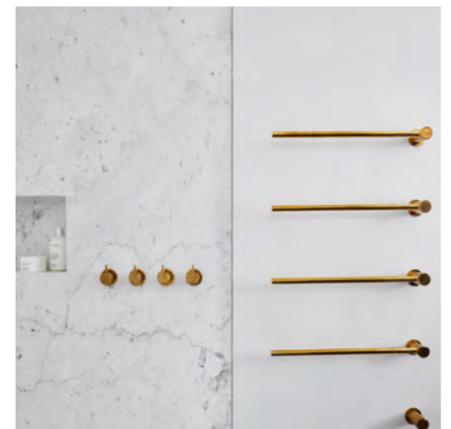
Badewannenanlage:
Freihstehend – Badewanne VALLONE Maranon 180/90/54cm
Farbe: weiß matt



WC Anlagen:
WC Villeroy & Boch VIClean-I100 WC mit Duschfunktion



Sanitärkeramik – Waschtische:
Unterbauwaschtische mit Aufsatzbecken Valloone Mono



Handtuchwärmer:
Modell gemäß Bäderplänen Vola – T39

Unterbauten und Spiegel:
Tischleranfertigung

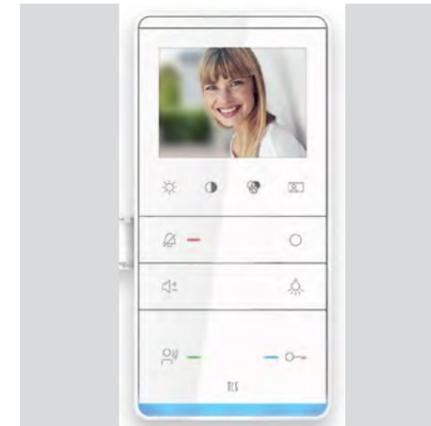
ELEKTRIK



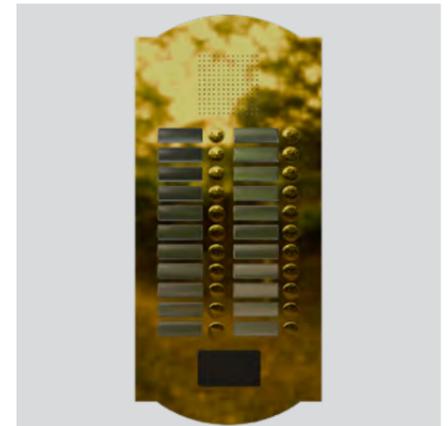
Schalterprogramm:
Optional Schaltermaterial Gira E2 KNX gem. beiliegender Datenblätter



Deckenleuchten:
Einbauspot XAL Sasso 60 round



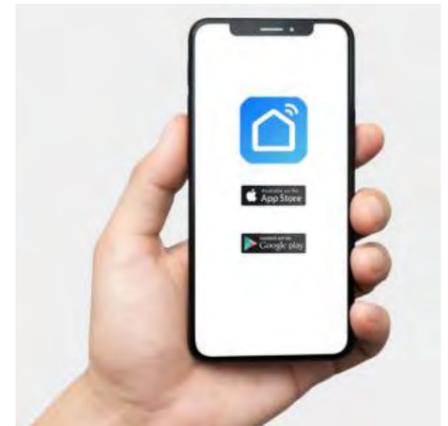
Sprechanlagentableau:
Innensprechstelle Fabr. TCS TASTA VIDEO

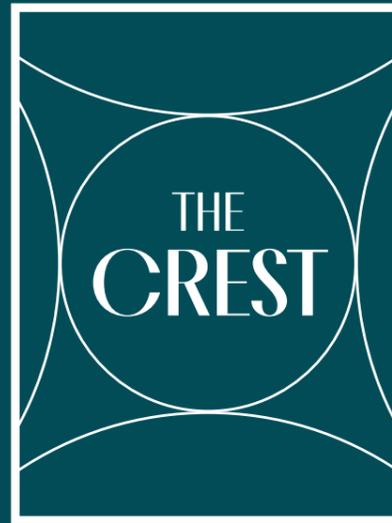


Sprechanlagentableau:
Außenstelle Fabr. TCS Grundplatte Visio



Klimaanlage:
Unterputzklimategerät Fabrikat IDRA Typ DUCT Baugröße abhängig der Raumgröße. Steuerung mittels Kabelfernbedienung und Smart Life App





Ein Projekt von



Exklusiv vermarktet von

PIMENT

office@piment.at
Tel.: +4315 1212 27

Architektur von

EINWALLER & FIALIK
ARCHITEKTEN

the-crest.wien

DISCLAIMER



Der gegenständliche Ausstattungskatalog und die darin enthaltenen Angaben und Informationen stellen weder eine Empfehlung noch ein Angebot oder eine Einladung zum Kauf dar und bilden keine Vertragsgrundlage. Es wird damit kein Anspruch auf Erfüllung gewährt. Die in diesem Ausstattungskatalog gemachten Angaben und bereitgestellten Informationen sind unverbindlich und können im Rahmen der Projektentwicklung Änderungen unterliegen. Änderungen des Projekts sowie Änderungen oder Ergänzungen der bereitgestellten Informationen bleiben dem Bauträger vorbehalten. Es wird daher keine Haftung hinsichtlich Genauigkeit, Vollständigkeit, Aktualität oder Richtigkeit der enthaltenen Angaben und Informationen vom Herausgeber übernommen.

Dieser Ausstattungskatalog ist unverbindlich. Änderungen, Satz- und Druckfehler werden ausdrücklich vorbehalten. Weder die Sirius Neutor Wien GmbH (W5-7) bzw. Werdertorgasse 6 GmbH & Co KG (W6) und/oder Piment Immobilien & Investment GmbH selbst, noch mit ihr verbundene Unternehmen, noch ihre Dienstnehmer, Repräsentanten oder Berater haften in irgendeiner Weise für Nachteile bzw. Verluste, die durch die Benutzung dieses Ausstattungskatalogs, ihres Inhaltes oder in irgendeinem Zusammenhang mit diesem Ausstattungskatalog entstehen. Die auf Bildern in diesem Ausstattungskatalog dargestellten Möblierungen, Gartengestaltungen, Bepflanzungen, Ausstattungen und Details sind nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dienen nur als Einrichtungsvorschlag bzw. Illustration. Alle dargestellten Gegenstände haben symbolhaften Charakter. Betreffend Ausstattung gilt ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung samt etwaiger gesondert zu vereinbarenden Sonderwünsche.

Die unerlaubte Verwendung, Veröffentlichung sowie die Vervielfältigung von Informationen oder Inhalten aus diesem Ausstattungskatalog, insbesondere die Verwendung von Bildern, Plänen, Texten oder auch nur Teilen daraus, ist untersagt oder bedarf der ausdrücklichen, vorherigen, schriftlichen Zustimmung. Verbindliche Informationen und Unterlagen entnehmen Sie bitte ausschließlich konkreten Angeboten der Sirius Neutor Wien GmbH (W5-7) bzw. Werdertorgasse 6 GmbH & Co KG (W6) und/oder Piment Immobilien & Investment GmbH zu den jeweiligen Objekten.