

Ausstattungskatalog

THE CREST

Viennese Living
Anno 1883

1010 Vienna, Austria
Wipplingerstraße 13 | Judenplatz 9

THE CREST – AUSSTATTUNG IM ÜBERBLICK



Die auf den nachfolgenden Seiten dargestellten Produkte stellen Leitprodukte gem. Bau-Ausstattungsbeschreibung dar.

AUSSTATTUNG ALLGEMEIN



Bodenbelag:
Eiche Natur Natura



Bodenbelag:
Eiche Natur Perla



Bodenbelag:
Eiche Natur Akzent



Sockelleiste:
Alt-wien Profil, Höhe ca. 8-10 cm



Beleuchtungskörper:
Die sorgfältig geplante Beleuchtung setzt gezielte Akzente und unterstreicht die stimmungsvolle Atmosphäre.



Fenster:
Modell Alt-Wien oder gleichwertig

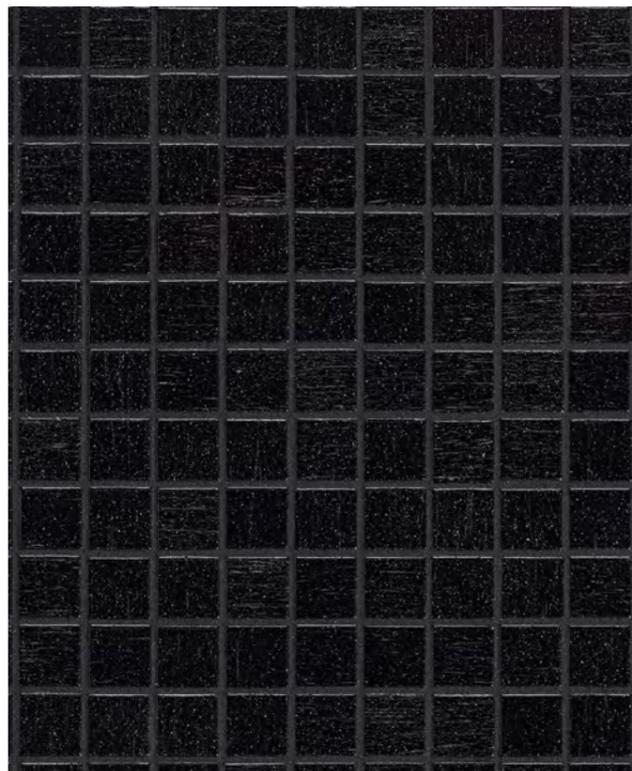


Innentüren:
Alt-wiener Holztüren mit Holzumfassungszarge, weiß lackiert, Türdrückergarnituren in Alt-Wien gold, in WC und Bad Riegelfallenschlösser, alle übrigen Innentüren mit Fallenschlössern.
Beschlag Fenster Modell Alt Wien bzw. möglichst möglichst Analog Altbestand

VERFLIESUNG UND ARMATUREN VON DORNBRACHT



Belag Nassräume
Microterrazzo Lenarduzzi lt. Muster - anzufertigen.



Duschen und WC's:
Bisazza Mosaic schwarz - Bisazza 2x2 VTC 20.70, Schwarz Perlmutter, 31x31 Fugenfarbe Nero Ebano



META Waschtisch-Wand-Einhandbatterie ohne Ablaufgarnitur - Light Gold gebürstet



Betätigungsplatte für WC-UP-Spülkasten der Firma Geberit, rund - Light Gold gebürstet



Papierrollenhalter ohne Deckel - Light Gold gebürstet



Reserve-Papierrollenhalter - Light Gold gebürstet



xTOOL UP-Thermostat ohne Mengenregulierung 3/4" - Light Gold gebürstet



Unterputzventil, rechts-schließend 1/2" - Light Gold gebürstet



Wandanschlussbogen - Light Gold gebürstet



Handbrause - Light Gold gebürstet



UP-Einhandbatterie mit Umstellung - Light Gold gebürstet



Regenbrause mit Wandanbindung 220 mm - Light Gold gebürstet



Seitenbrause ohne Mengenregulierung - Light Gold gebürstet



Duschgarnitur ohne Handbrause - Light Gold gebürstet



Badetuchhalter - Light Gold gebürstet



Ablaufgarnitur mit Druckverschluss 1 1/4" - Light Gold gebürstet



Toiletten-Bürstengarnitur, Wandmodell - Light Gold gebürstet



Haken - Light Gold gebürstet

META Wannen-Einhandbatterie für Wandmontage mit Schlauchbrausegarnitur - Light Gold gebürstet



Wannen-Einhandbatterie mit Standrohr für freistehende Montage mit Schlauchbrausegarnitur - Light Gold gebürstet

SANITÄRGEGENSTÄNDE



Badewannenanlage:
Badewanne BETTE Starlet 180/80/42cm Farbe: Edelweiß 004 matt



WC Anlagen:
WC Villeroy & Boch Subway 3.0 ohne Duschfunktion



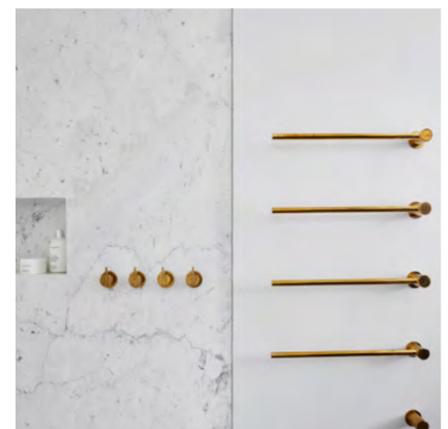
Badewannenanlage:
Freihstehend – Badewanne VALLONE Maranon 180/90/54cm
Farbe: weiß matt



WC Anlagen:
WC Villeroy & Boch VIClean-I100 WC mit Duschfunktion



Sanitärkeramik – Waschtische:
Unterbauwaschtische mit Aufsatzbecken Valloone Mono



Handtuchwärmer:
Modell gemäß Bäderplänen Vola – T39

Unterbauten und Spiegel:
Tischleranfertigung

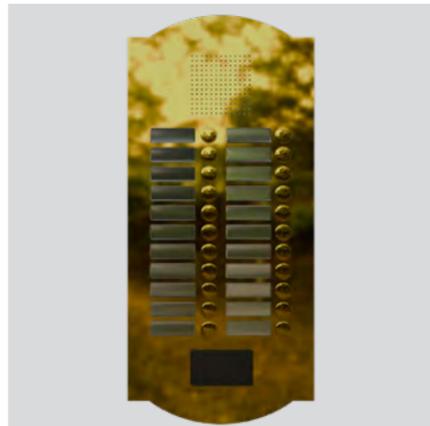
ELEKTRIK



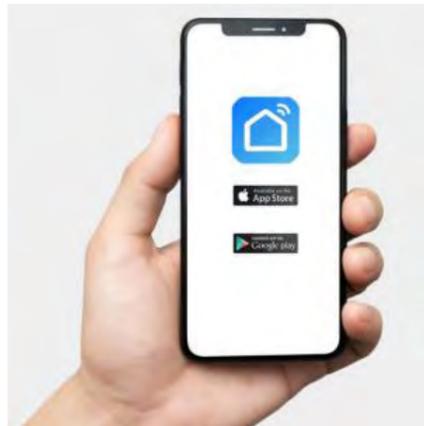
Deckenleuchten:
Einbauspots XAL Sasso 60 round



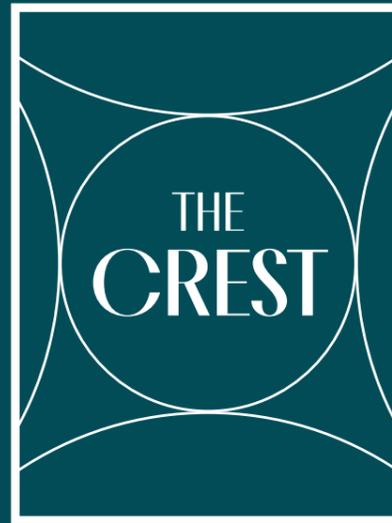
Sprechanlagentableau:
Innensprechstelle Fabr. TCS TASTA VIDEO



Sprechanlagentableau:
Außenstelle Fabr. TCS Grundplatte Visio



Klimaanlage:
Unterputzklimategerät Fabrikat IDRA Typ
DUCT Baugröße abhängig der Raumgröße.
Steuerung mittels Kabelfernbedienung und
Smart Life App



Ein Projekt von



Exklusiv vermarktet von

PIMENT

office@piment.at
Tel.: +4315 1212 27

Architektur von

EINWALLER & FIALIK
ARCHITEKTEN

the-crest.wien

DISCLAIMER

Der vorliegende Ausstattungskatalog sowie sämtliche darin enthaltenen Angaben und Informationen stellen weder ein Angebot, eine Empfehlung noch eine Aufforderung zum Kauf dar und bilden keine Grundlage für ein Vertragsverhältnis. Aus diesem Katalog kann kein Anspruch auf Erfüllung abgeleitet werden.

Alle Angaben und Informationen in diesem Ausstattungskatalog sind unverbindlich und können sich im Zuge der Projektentwicklung ändern. Änderungen des Projekts sowie Ergänzungen oder Anpassungen der bereitgestellten Informationen bleiben dem Bauträger ausdrücklich vorbehalten. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit, Genauigkeit oder Aktualität der Inhalte wird seitens des Herausgebers ausgeschlossen.

Die in diesem Katalog dargestellten Ausstattungen und Details dienen lediglich der Illustration und sind nicht Bestandteil des Lieferumfanges. Sie haben symbolischen Charakter. Verbindlich sind ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung sowie gesondert vereinbarte Sonderwünsche.

Dieser Ausstattungskatalog ist unverbindlich. Änderungen sowie Satz- und Druckfehler bleiben ausdrücklich vorbehalten. Weder die Alrag Projektentwicklungs GmbH, noch Piment Immobilien & Investment GmbH, deren verbundene Unternehmen, Mitarbeiter, Vertreter oder Berater übernehmen eine Haftung für etwaige Nachteile oder Verluste, die durch die Nutzung dieses Katalogs oder seiner Inhalte entstehen.

Die unerlaubte Nutzung, Veröffentlichung oder Vervielfältigung von Inhalten dieses Ausstattungskatalogs – insbesondere von Bildern, Plänen, Texten oder Teilen daraus – ist untersagt bzw. bedarf der ausdrücklichen, vorherigen, schriftlichen Zustimmung.

Verbindliche Informationen und Unterlagen entnehmen Sie bitte ausschließlich konkreten Angeboten zur Immobilie Wipplingerstraße 13 / Judenplatz 9, einem Projekt der Alrag Projektentwicklungs GmbH, mit Architektur von Einwaller und Fialik, exklusiv vermarktet von Piment Immobilien & Investment GmbH.